



Nieuwsbrief Boschkamp Tegelen

Extra nieuwsbrief: november 2024

Beste {{ contact.FIRSTNAME }},

Welkom bij de nieuwste update van Boschkamp Tegelen! We zijn in de afrondende fase van de voorbereidingen voor de verkoop van woningen in fase 2 en 3.

In deze nieuwsbrief vind je belangrijke informatie over ons exclusieve presale-event in december, de beschikbare woningtypes en wat je de komende maanden kunt verwachten. Lees snel verder voor meer details!

Uitnodiging presale-evenement

We hebben goed nieuws! Op **maandag 9 december 2024 van 19.00 tot 21.00** uur vindt het presale-evenement plaats in de Harmoniezaal, Posthuisstraat 30 in Tegelen. Het doel van de avond is om je alvast kennis te laten maken met onze plannen. Ook informeren wij je graag hoe je een koopwoning kunt bemachtigen. Let op! Dit is nog géén officiële start verkoop.

Koopwoningen

We ontvangen je graag vanaf 18:45 met een kop koffie. De algemene presentatie start om 19.00 uur. Ontwikkelaar en aannemer Bouwmij Janssen, QMVH architectuur en makelaar VeTeBe vertellen je alles over de verschillende fases van het plan en laten impressies zien van de typen koopwoningen die gebouwd worden. Het gaat hierbij om de 30 koopwoningen, waaronder 16 grondgebonden woningen (fase 2) en 14 appartementen (fase 3). Ook geven we je een indicatie van de verkoopprijzen (vanafprijzen). Na afloop van de presentatie is er gelegenheid om rond te lopen. Onze teamleden staan klaar om al je vragen te beantwoorden en voorzien je graag van meer informatie.

Nog geen huurwoningen

De avond is alléén bedoeld voor mensen die geïnteresseerd zijn in een koopwoning. Heb je interesse in een van de huurwoningen? Schrijf je dan in als woningzoekende bij Antares als je dat nog niet gedaan hebt. De start van de verhuur vindt pas later plaats, vlak voor oplevering van de huurwoningen.

Foto's

Tijdens deze avond worden foto's gemaakt voor gebruik op sociale media.

We kijken ernaar uit om je te verwelkomen!

Interesseformulier aanvullen

Boschkamp Tegelen komt tot leven!

Boschkamp biedt energiezuinige woningen op een historische locatie, centraal gelegen tussen natuur en stad. Dit unieke project telt verschillende woningtypes en drie aantrekkelijke architectuurstijlen. De bouw van Boschkamp fase 1 is in volle gang en alle woningen zijn razendsnel verkocht. Nu is het tijd om fase 2 & 3 te verkennen.



Fase 2: Tweekappers en vrijstaande woningen

In fase 2 komen er zestien prachtige grondgebonden woningen in de verkoop, waaronder tien ruime twee-onder-een-kapwoningen en zes vrijstaande woningen. Deze woningen bieden een ideale balans tussen luxe en comfort. De exacte details en plattegronden worden later gedeeld.

Benieuwd naar deze woningen? Lees dan verder en geef alvast je voorkeur door via het onderstaande formulier.

Charmante tweekapper

Ruim en energiezuinig wonen in een van de tien charmante twee-onder-een-kapwoningen in een prachtige nieuwe wijk op loopafstand van het centrum van Tegelen? Deze woningen zijn verdeeld over twee verschillende stijlen: Dorps en Industrieel. Deze tweekappers bieden variatie in uitstraling en wooncomfort en liggen op royale percelen van 215 tot maar liefst 388 m².



Het Ambacht - tweekapper met dwarskap type C1

Deze twee woningen, vernoemd naar de rijke traditie van vakmanschap en ambacht in Tegelen, zoals de keramiek- en metaalindustrie, zijn perfect voor wie net wat meer ruimte zoekt. Het Ambacht biedt een royale gebruiksoppervlakte van 150 m². De dwarskap geeft de woning een statige uitstraling en binnen is er ruimte voor vier slaapkamers. Perfect voor grote gezinnen of wie een extra kantoor of hobbyruimte nodig heeft.

De Tegelaar - tweekappers met langskap type C2/C3

De naam De Tegelaar verwijst naar de rijke geschiedenis van kleiwinning- en keramiekproductie in Tegelen. Deze acht woningen hebben een mooie langskap en zijn ontworpen met oog voor efficiëntie en comfort. De Tegelaar heeft een woonoppervlakte van 135 m² drie slaapkamers en een royale zolder die multifunctioneel in te delen is.

Het verschil tussen C2 en C3 zit in de dakkapel: type C3 heeft standaard een dakkapel, die als optie ook voor type C2 beschikbaar is. Hierdoor creëer je extra licht en ruimte op de zolderverdieping.

Elegante vrijstaande woningen

Royaal en energiezuinig wonen in een statige vrijstaande woning in een prachtige nieuwe wijk op loopafstand van het centrum van Tegelen? In het plan worden in totaal zes vrijstaande woningen gerealiseerd: drie woningen De Kleimaker (type D1), twee woningen De Heerlijkheid (type D2) en één grote Villa Hekkens (type G). Deze woningen hebben een luxe uitstraling en bieden meer dan genoeg comfort. Of je nu een groot gezin hebt, behoefte hebt aan een kantoor aan huis of ruimte zoekt voor jouw favoriete hobby's, deze vrijstaande woningen passen moeiteloos aan jouw levensstijl aan.



De Kleimaker - vrijstaand type D1

Stap binnen in De Kleimaker, een vrijstaande woning die zijn naam ontleent aan de rijke keramiektraditie van Tegelen, die teruggaat tot de steentijd. Deze woning combineert moderne industriële elementen met een subtiele knipoog naar de lokale geschiedenis van kleiwinning en aardewerkproductie. Met een gebruikersoppervlakte van maar liefst 157 m², biedt De Kleimaker volop ruimte om jouw droomhuis te creëren.



De Heerlijkheid – vrijstaand type D2

De Heerlijkheid brengt een koninklijke uitstraling naar Tegelen, geïnspireerd door de middeleeuwse heerlijkheid van het dorp. De woning heeft een elegant ontwerp, met een klokgevel en een erker die een luxueuze sfeer oproepen. De Heerlijkheid biedt met zijn 160 m² genoeg mogelijkheden voor een luxe thuis voor grote gezinnen, een kantoor aan huis of voor het uitoefenen van een hobby. Hier woon je comfortabel en stijlvol, met ruime kamers en een prachtige tuin.



De Villa Hekkens – vrijstaand type G

De Villa Hekkens is een eerbetoon aan de familie Hekkens, die het terrein zo lang heeft gekend. Dit unieke type is de grootste van de vrijstaande woningen en biedt maar liefst een gebruikersoppervlakte van 194 m². Deze villa combineert luxe en comfort op het hoogste niveau.

De woning heeft een royale zitkamer aan de achterzijde, waar de openslaande deuren zicht bieden op de tuin die rondom gelegen is. Dankzij de erker aan de voorzijde creëer je een prachtige keuken met eiland. De master bedroom beschikt over een walk-in closet en op de tweede verdieping is voldoende ruimte voor een kantoor of extra slaapkamers.

Fase 3: Appartementencomplex 't Sjpitske

't Sjpitske is een exclusief appartementencomplex voor levensgenieters. Geniet van de moderne industriële architectuur, geïnspireerd door de oude ijzergieterij, en van ruime appartementen met balkonuitzicht over Tegelen en het park. Dit gebouw telt 12 lichte en comfortabele appartementen (84-89 m²) en twee penthouses (135 m²), voorzien van een halfverdiepte parkeerkelder, eigen berging en toegang via de lift.



Voordelen van een nieuwbouwwoning in Boschkamp

Duurzaam en comfortabel Alle woningen in Boschkamp zijn energiezuinig en gasloos, gebouwd volgens de laatste bouwnormen en klaar voor de toekomst. Je geniet hier van lage energiekosten en een gezonde leefomgeving, mede dankzij de warmtepomp en moderne isolatietechnieken.

- wonen volgens de laatste bouwnormen;
- diverse indelingsopties om de woning aan jouw wensen aan te passen;
- wonen met bouwgarantie en zekerheid;
- afwerking naar eigen smaak en stijl.

[Meer informatie over duurzaamheid](#)

Wat kun je verwachten de komende periode?

Momenteel zetten we de laatste stappen in de voorbereidingen van de verkoopdocumenten en presentatie van Boschkamp Tegelen. Tegelijkertijd werken we aan gedetailleerde artist impressions van de woningen. Hoewel deze visuals nog in ontwikkeling zijn, kun je nu al enkele schetsontwerpen bekijken om een eerste indruk te krijgen van de sfeer en stijl van het project.

Tijdens de presale-presentatie geven we je een uitgebreidere toelichting op de woningen en presenteren we een vanafprijs voor elk woningtype. In januari start de verkoop van fase 2, waarbij de grondgebonden woningen naar verwachting als eerste beschikbaar komen, gevolgd door de appartementen enkele weken later.

Alle updates en nieuwe informatie vind je steeds terug op onze website en ontvang je via een nieuwsbrief zodra je je als geïnteresseerde aanmeldt.



Blijf op de hoogte

Jij bent aangemeld als belangstellende voor Boschkamp. Kloppen je gegevens en voorkeuren nog?

Aanmeldgegevens

Voornaam: {{ contact.FIRSTNAME }} {{ contact.LASTNAME }}

E-mail: {{ contact.EMAIL }}

Telefoon: {{ contact.SMS }}

Eerste voorkeurwoningtype: {{ contact.VOORKEURWONINGTYPE_ | default : "(Nog) niet opgegeven." }}

Is bovenstaande info niet correct? Vul dan het aanmeldformulier opnieuw in. Gebruik je hetzelfde e-mailadres? Dan worden je gegevens bijgewerkt.

Woningvoorkeur doorgeven

Vragen en suggesties

Op onze website delen we uitgebreide informatie over de architectuur, het wooncomfort en de omgevingsvoorzieningen. Hier kun je ook meer lezen over het verkoopproces en de toewijzing van woningen. Zorg dat je niets mist door je in te schrijven voor onze nieuwsbrief.

We kijken ernaar uit om je te verwelkomen tijdens onze presale-avond in december. Zorg ervoor dat je je interesse hebt aangegeven, zodat je als een van de eersten kunt kiezen voor jouw toekomstige woning in Boschkamp Tegelen! Heb je vragen of wil je meer informatie? Neem gerust contact met ons op!

Heb je vragen, suggesties of opmerkingen? Laat het ons weten via het [contactformulier](#) op de website.

Vragen? Mail naar info@boschkamp-tegelen.nl

Deze e-mail werd verstuurd naar: {{contact.EMAIL}} |

[Voorkeur aanpassen](#)

[Uitschrijven](#)

U ontvangt deze mail omdat u zich heeft ingeschreven voor onze nieuwsbrief.

